

26/2017 (4)

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
JUSTIFICACIÓ BAIXA TEMERÀRIA
VALORACIÓ CRITERIS SOBRE B
PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

Denominació: SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ARMARIS COMPACTES AMB DESTI A L'ARXIU DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER MAJOR, 22 DE MANACOR. (Exp. 29/2017)

Procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris de selecció de l'adjudicatari

Preu base màxim anual de licitació: 71.085,95 euros més el 21% d'IVA com partida independent (14.928,05 euros). Cost total per a l'Administració: 86.014,00 euros, IVA inclòs

Lloc: Secretaria

Data: 30 de novembre de 2017

Horari: 13:00 a 13:15 hores

Assistents:

Presidenta de la Mesa:

Isabel Febrer Gelabert

Vocals:

Isabel M. Fuster Fuster, secretària general acctal.

Norberto Gonzalez Osorio, interventor municipal.

Pilar Castor Binimelis, arxivera municipal

Joan Cortès Rosselló, arquitecte tècnic municipal

Secretària de la Mesa:

Llucia Vallaneras Bonet

Desenvolupament de la sessió

L'objecte de la sessió és procedir a la valoració de la documentació presentada en data 20 de novembre de 2017 amb RGE núm. 15574 per justificar l'oferta econòmica incursa en principi en baixa temerària de la licitadora EUN SISTEMAS SL

Vist l'informe emès per l'aparellador municipal Sr. Joan Cortès Rosselló i per l'arxivera municipal Sra. Maria del Pilar Castor Binimelis que informen que dita empresa justifica la viabilitat de l'oferta presentada, la Mesa per unanimitat acorda que l'oferta econòmica presentada per Eun Sistemas SL és viable de conformitat amb l'informe davantdit el qual s'uneix a aquesta acta i serveix de motivació l'acord.

Per l'aparellador municipal Sr. Joan Cortès Rosselló i per l'arxivera municipal Sra. Maria del Pilar Castor Binimelis ha estat emès informe en relació al criteri 2, major cabuda de caixes d'arxiu en el conjunt de la instal·lació atès que per poder ser valorat aquest criteri els licitadors han de presentar juntament amb el model d'oferta econòmica en el sobre B, un plànol de distribució amb els extrems que s'indiquen en el criteri, la Mesa per unanimitat acorda seguir les determinacions de dit informe el qual s'uneix a aquesta acta i serveix de motivació al següent acord:

Rebutjar les ofertes presentades per les licitadores EYPAR SA i DESLI-BLOC SL en el procediment de contractació per al subministrament d'armaris compactes amb destinació al dipòsit d'arxiu situat a la planta soterrani de l'edifici municipal del carrer Major, 22 de Manacor, per esser invàlides les ofertes presentades atès que incompleixen els requisits establerts en el punt 5 del PPT Requisits tècnics de la instal·lació:

-EYPAR SA: incompleix el punt del PPT que exigeix, pel que fa a l'alçada dels armaris, que cal deixar un espai no inferior a 20 cm entre la part superior de la instal·lació i qualsevol element constructiu o d'instal·lació col·locat en el sostre del dipòsit, atès que la l'alçada dels armaris de la instal·lació A i del primer bloc de la instal·lació B és de 2,833 m. L'alçada màxima del dipòsit és de 3,04 metres i en el sostre hi ha dues fileres de punts d'il·luminació amb pantalles estanques que sobresurten i estan dins l'àmbit de la situació dels armaris, l'alçada dels armaris proposats no deixen els 20 cm exigits al PPT.

-DESLI-BLOC SL: incompleix el punt del PPT que exigeix, pel que fa a la distribució dels mòduls i prestatges, que no es poden obstaculitzar instal·lacions ja existents (circulació d'aire, il·luminació, extinció d'incendis...), atès que la instal·lació A no és factible, ja que en desplaçar els armaris 1 a 17, el primer d'aquests toparia amb l'aparell de renovació d'aire i la seva estructura sustentant, per la qual cosa resulta inviable la seva instal·lació.

Contra aquest Acord, que és un acte de tràmit que determina la impossibilitat de continuar el procediment, es pot interposar un recurs d'alçada davant la Mesa de Contractació o davant de l'òrgan de contractació (batle de la Corporació) en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

A continuació es procedeix a la valoració de l'oferta de la única plica admesa, amb el següent resultat:

Criteri 1.- Valoració de l'oferta econòmica, fins 25 punts

Tipus licitació: 71.085,95 euros sense IVA

| LICITADOR | OFERTA SENSE IVA | PUNTS |
|-----------------|------------------|-------|
| EUN SISTEMAS SL | 45.197,93 € | 25,00 |

Criteri 2.- Major cabuda de caixes d'arxiu en el conjunt de la instal·lació, fins 21 punts

| LICITADOR | OFERTA A MÉS DE LES 7.000 EXIGIDES | PUNTS |
|-----------------|------------------------------------|-------|
| EUN SISTEMAS SL | 932 uts. | 21,00 |

En consideració que les caixes que acrediten en el plànol presentat es de 7.920 unitats en lloc de les ofertades 932 unitats, es valoren 920 unitats que són les que s'hauran d'executar.

Criteri 3.- Milliores relacionades amb el servei de manteniment i post-venda, fins 17 punts, en funció a:

a) - Oferir el servei de manteniment i assistència tècnica . Fins a un màxim de 12,5 punts, en funció els següents subcriteris de valoració:

* Oferir el manteniment de la instal·lació, consistent en la realització d'una revisió anual durant el termini màxim de 10 anys a comptar del transcurs d'un any de la data de finalització del termini de garantia. Fins a 10 punts, en funció de 1 punt per cada revisió anual.

* Augment del nombre d'anys de disponibilitat de recanvis respecte el mínim obligatori establert en 5 anys: fins a 2,5 punts, en funció de 0,5 punts per cada any d'augment.

b) -Incorporació d'adaptacions i d'acabats que milloren el servei i que no s'exigeixen en el PPT: Fins a 4,5 punts, en funció a:

* Incorporació de tancament en clau, de manera que la instal·lació quedi completament tancada i no sigui possible accedir a la documentació arxivada: 1 punt.

* Elecció per l'Ajuntament del color de la instal·lació (prestatges i estructures), dins una gama de colors RAL: 1 punt.

* Possibilitat de microperforació de la xapa : 2,5 punts.

EUN SISTEMAS SL, oferta:

a)

- Realitzar el manteniment de la instal·lació, consistent en una revisió anual durant el termini màxim de 10 anys a comptar del transcurs d'un any de la data de finalització del termini de garantia, la Mesa per unanimitat atorga 10 punts.

- Augmentar en 5 anys la disponibilitat de recanvis respecte el mínim obligatori establert en 5 anys, total (10 anys), la Mesa per unanimitat atorga 2,50 punts.

b)

- Incorporar tancament en clau, la Mesa per unanimitat atorga 1 punt

- Elecció per l'Ajuntament del color de la instal·lació, la Mesa per unanimitat atorga 1 punt

- Possibilitat de microperforació de la xapa, la Mesa per unanimitat atorga 2,50 punts

Total punts criteri 3: 17 punts.

Criteri 4.- Major qualitat del material per sobre del mínim exigít en el PPT i major funcionalitat del conjunt de la instal·lació, fins 4 punts, en funció a:

a- Dotació d'accessoris en la instal·lació sense cost per l'Ajuntament. Fins a 3 punts, en funció a:

* Ofertar un carro de transport de documentació d'almenys 2 estants, topalls laterals amb roda de goma i robust : 1 punt

* 2 escales d'alumini plegables (de tisora) de 5 escalons cada una, antilliscants, de 80 mm de fons com a mínim, plataforma de treball, mecanisme de seguretat antiobertura i dispositius antilliscants a la base: 0,5 punts cada una.

* 2 tamborets rodants de plàstic de gran resistència, amb rodes retràctils per assegurar l'estabilitat en pujar-hi : 0,5 punts per cada un.

b- Resistència. Es valorarà l'augment de la capacitat de càrrega mínima dels prestatges respecte la mínima exigida (100 Kg per metre lineal), fins a 1 punt en funció a:

* 125 Kg per metre lineal: 0,5 punts.

* 150 Kg per metre lineal: 1 punt

EUN SISTEMAS SL oferta:

a)

- 1 carro de transport, la Mesa per unanimitat atorga 1 punt

- 2 escales, la Mesa per unanimitat atorga 1 punt

- 2 tamborets, la mesa per unanimitat atorga 1 punts

b)

Augmenta en 150 kg. La capacitat de càrrega mínima dels prestatges , la mesa per unanimitat atorga 1 punts

Total punts criteri 4: 4 punts.

5. Ampliació del termini de garantia mínim 2 anys per qualsevol defecte de fabricació i muntatge, fins a un màxim de 3 punts, en funció a:

- **Es compromet a ampliar 1 any el termini de garantia: 1 punt**
- **Es compromet a ampliar 2 anys el termini de garantia: 2 punts**
- **Es compromet a ampliar 3 anys el termini de garantia: 3 punts**

EUN SISTEMAS SL, amplia el termini de garantia 3 anys, la mesa per unanimitat atorga 3 punts.

RESUM PUNTUACIÓ EUN SISTEMAS SL

| Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Criteri 4 | Criteri 5 | TOTAL |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 25,00 | 21,00 | 17,00 | 4,00 | 3,00 | 70,00 |

La Mesa per unanimitat eleva a l'òrgan de contractació la següent

PROPOSTA.

1)

a) Adjudicar a EUN SISTEMAS SL amb CIF B75038000, el contracte de subministrament i instal·lació d'armaris compactes amb destí a l'arxiu de l'edifici situat al carrer Major, 22 de Manacor, per un preu màxim de 45.197,93 euros més el 21% d'IVA com partida independent (9.491,57 €). Cost total per a l'Administració 54.689,50 euros, IVA inclòs, per un termini de 3 mesos a comptar des del dia de la formalització del contracte i amb les següents millores ofertades i acceptades sense cost per l'Ajuntament:

- Augmentar en 920 unitats de caixes d'arxiu en el conjunt de la instal·lació (total 7.920 caixes)
- Realitzar el manteniment de la instal·lació, consistent en una revisió anual durant el termini màxim de 10 anys a comptar del transcurs d'un any de la data de finalització del termini de garantia.
- Augmentar en 5 anys la disponibilitat de recanvis respecte el mínim obligatori establert en 5 anys, total (10 anys)
- Incorporar 3 panys de bloqueig de manera que les 3 instal·lacions quedin completament tancades
- Elecció per l'Ajuntament del color de la instal·lació, dintre de la gamma de colors RAL
- Possibilitat de microperforació de la xapa
- Subministrar un carro de transport de documents amb 4 nivells de càrrega amb topades davanteres per evitar la caiguda de l'objecte de l'arxiu i rodes giratòries de goma, dues d'elles amb fre.
- Subministrar 2 escales de seguretat d'alumini plegables amb 5 escalons, amb plataforma de treball amb bloqueig de seguretat.
- subministrar 2 tamborets amb rodants de plàstic de gran resistència amb rodes retràctils per assegurar l'estabilitat.
- ampliar el termini de garantia 3 anys (total termini 5 anys)

c) Publicar aquesta resolució al perfil del contractant i notificar-la als licitadors juntament amb les actes de la Mesa de Contractació de valoració dels criteris d'adjudicació, documents que contenen la informació necessària exigida per l'article 151.4 de la TRLCSP, i que constitueixen el fonament jurídic per a la motivació d'aquest acord.

2)

a) Que l'òrgan de contractació requereixi al licitador perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils comptadors des del següent a aquell en què hagi rebut aquest requeriment, presenti la documentació exigida com a requisits previs a l'adjudicació, assenyalats a la clàusula 19 del PCA de conformitat amb l'art. 146.1 i 151.2 del TRLCSP, entre la documentació prèvia també haurà de constituir la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs (**import garantia: 2.259,90 euros**), establerta al plec de clàusules administratives que regeix aquesta contractació, presentant en aquest termini, davant l'òrgan de contractació, la documentació justificativa d'haver-la constituïda.

b) Advertir que de no complimentar-se adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat s'entendrà que el licitador retira la seva oferta.

3) Publicar aquesta acta al perfil del contractant

La presidenta signa l'acta juntament amb la secretària que en dóna fe.

La secretària

La presidenta

Els vocals