

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DEL FERM DEL CAMI DELS PRESOS (TRAM CAMI DEL RAFAL PODENT – CARRETERA MA-15). EXP. 02/2018

**Manacor, 2 de maig de 2018**

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DEL FERM DEL CAMÍ DELS PRESOS (TRAM CAMÍ DEL RAFAL PODENT – CARRETERA MA-15). EXP. 02/2018

A Manacor, 2 de maig de 2018.

D'una part, la Sra. ISABEL FEBRER GELABERT, batle per delegació de firma (Decret 3093/2017) 4t tinenta de batle i delegada de contractació de l'Ajuntament de Manacor, amb DNI número 18220210R, assistida de la secretària general acctal. Sra. Isabel M. Fuster Fuster;

De l'altra, el Sr. Oliver Zimmermann Hallensleben, amb D.N.I. núm. 41622571T, en representació d'AGLOMERADOS DE FELANITX SA, amb CIF A07062367, amb domicili a la Crtra. Porto Colom, km. 0,9 de Felanitx (07200), representació suficientment acreditada a l'expedient administratiu de contractació.

L'objecte d'aquest contracte és procedir a la formalització del document per dur a terme les obres de reparació i conservació del ferm del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), en la forma previnguda al Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i als efectes exposen:

#### **ANTECEDENTS**

I. El 9 de febrer de 2018 per Decret de la batlia s'acorda procedir a la licitació del contracte d'obres de reparació i conservació del ferm del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), mitjançant procediment negociat sense publicitat amb consulta a 3 empreses capacitades amb aprovació del corresponent projecte tècnic redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Morey Jaume i el plec de condicions administratives particulars que han de regir la contractació.

II. Acord de la Mesa de Contractació de 15 de març de 2018 que proposa adjudicatari del contracte a AGLOMERADOS DE FELANITX SA

III. El 15 de març de 2018, es va requerir a AGLOMERADOS DE FELANITX SA per constituir la garantia definitiva i perquè presentés la documentació exigida com a requisits previs a l'adjudicació assenyalats al PCA de conformitat amb els articles 146.1 i 151.2 del TRLCSP

III. Proposta de la Mesa de Contractació d'11 d'abril de 2018 d'acceptar la documentació presentada pel proposat adjudicatari que li havia estat requerida prèvia a l'adjudicació.

IV. L'11 d'abril de 2018 per resolució de batlia es va adjudicar dit contracte a AGLOMERADOS DE FELANITX SA pel preu màxim de 60.554,45 euros, IVA inclòs, per un termini d'execució de les obres d'un mes.

Reconeixent-se ambdues parts amb capacitat per contractar i obligar-se, es procedeix a la formalització d'aquest contracte administratiu amb subjecció a les següent:

#### **CLAUSULES**

##### **PRIMERA.- OBJECTE**

El Sr. Oliver Zimmermann Hallensleben, en representació de la mercantil AGLOMERADOS DE FELANITX SA es compromet a l'execució de les obres de reparació i conservació del ferm

del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), segons projecte tècnic redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Morey Jaume, sota les ordres i instruccions que rebí de l'Ajuntament, ajustant-se estrictament al projecte indicat i al plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació, aprovats per resolució de batlia de 9 de febrer de 2018 i a la seva oferta.

### **SEGONA.- PREU D'ADJUDICACIÓ**

El preu d'adjudicació de les obres esmentades, és:

- import de les obres:	50.045,00 euros
- import IVA 21%:	10.509,45 euros
- cost total:	60.554,45 euros

amb la següent millora ofertada i acceptada:

- ampliar 6 mesos el termini de garantia (total termini garantia 18 mesos)

### **TERCERA.- TERMINI D'EXECUCIÓ**

El termini d'execució de les obres és d'UN MES

El termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la data en què s'estengui l'acta de comprovació del replantejament. La qual s'haurà d'estendre en el termini màxim de 20 dies hàbils des de la formalització del contracte.

El contractista haurà de presentar un programa de treball perquè sia aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en el departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, en un termini màxim de 15 dies hàbils comptats des de la formalització del contracte amb el contingut previst a l'art. 144 del RD 1098/2001

### **QUARTA. -ABONAMENT DEL PREU OFERTAT**

El contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra que realment executi d'acord amb el preu convingut. En aquest sentit, l'import de les obres executades s'ha d'acreditar mensualment al contractista mitjançant certificats expedits pel director de l'obra. El contractista té l'obligació de presentar la factura pel valor de les obres que incorpora la certificació mensual expedida pel tècnic director de les obres en qualsevol de les formes previstes a la clàusula 21. Les factures han de fer referència a l'obra i indicar l'òrgan de contractació, i el Servei d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament de Manacor.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte de l'import del contracte per les operacions preparatòries i acopi de materials o maquinària pesada adscrita a l'obra tot amb subjecció als requisits i condicions previstes en el Plec de Clàusules Administratives generals de l'Estat aprovat per decret 3854/1970.

### **CINQUENA.- DRETS I OBLIGACIONS**

Són els que s'estableixen en la clàusula 27 del plec de clàusules administratives, en els documents que s'hi consideren incorporats i els que es derivin de la legislació aplicable.

### **SISENA.- PENALITZACIONS**

Són les que s'estableixen a la clàusula 24 del plec de clàusules administratives que regeixen aquest contracte.

## **SETENA.- TERMINI DE GARANTIA**

El termini de garantia establert per a aquestes obres és de 18 mesos, comptadors des de la data de recepció de conformitat.

## **VUITENA.- MODIFICACIO DEL CONTRACTE**

L'Administració contractant, en l'exercici de les potestats previstes en el PCA i d'acord amb els articles 107, 210, 219 i 234 del TRLCSP, només podrà introduir modificacions per raó d'interès públic, sempre que siguin per causes imprevistes i prèvia justificació a l'expedient. Les modificacions seguiran el procediment previst en l'article 102 del RGLCAP i es formalitzaran en un documenta administratiu, d'acord amb el que estableix l'article 156 del TRLCSP.

## **NOVENA.- EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

Seràn causa d'extinció del present contracte les previstes en l'article 223 i 237 del TRLCSP.

A més de les causes previstes legalment, són causa de resolució del contracte:

- Les prohibicions de contractar sobrevingudes quan l'òrgan de contractació tingui coneixement, durant l'execució del contracte, de l'incompliment de part del contractista de les mesures de prevenció de riscos laborals i de les obligacions de caràcter social establertes en el PCA i en la normativa vigent.

## **DESSENA.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARACTER SOCIAL**

El contractista haurà de complir al llarg de tota l'execució contractual amb totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.

Forma d'acreditació: El licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable on manifesti, de forma clara i expressa, el compromís de complir amb dita clàusula social.

A la finalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració responsable relativa al compliment de la condició especial d'execució de caràcter social establerta. Als efectes de comprovar el compliment, el responsable del contracte podrà fer ús de les facultats de comprovació de la declaració responsable, i requerir a l'efecte, si ho considera oportú, la presentació de la corresponent justificació documental. Davant l'absència d'aquesta darrera declaració responsable o la comprovació d'un incompliment, el responsable del contracte haurà d'iniciar el corresponent procediment d'imposició de penyalitats.

No tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 223.f), però sí tindrà el caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 60.2.c) del TRLCSP en cas d'incompliment.

## **ONZENA.- JURISDICCIO COMPETENT**

En compliment del que s'estableix en l'article 19 de la Llei de contractes del sector públic, es fa constar la naturalesa administrativa d'aquest contracte i de conformitat amb l'article 21.1 del TRLCSP, l'Ordre jurisdiccional contenciosa administrativa serà la competent en cas de litigi entre les parts contractants, que s'entendran sempre sotmeses a la jurisdicció dels jutjats i tribunals competents de Palma, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional que pogués correspondre al licitador.

I, en prova de conformitat, firmen el present document els assistents per exemplar triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data al principi consignats. DON FE

Per la Corporació  
La batlessa, per delegació de firma  
Decret 3093/2017

Per la mercantil contractista  
AGLOMERADOS DE FELANITX SA

Isabel Febrer Gelabert

Oliver Zimmermann Hallensleben

La secretària general acctal.

Isabel M. Fuster Fuster

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DEL FERM DEL CAMI DELS PRESOS (TRAM CAMI DEL RAFAL PODENT – CARRETERA MA-15). EXP. 02/2018

**Manacor, 2 de maig de 2018**

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DEL FERM DEL CAMÍ DELS PRESOS (TRAM CAMÍ DEL RAFAL PODENT – CARRETERA MA-15). EXP. 02/2018

A Manacor, 2 de maig de 2018.

D'una part, la Sra. ISABEL FEBRER GELABERT, batle per delegació de firma (Decret 3093/2017) 4t tinenta de batle i delegada de contractació de l'Ajuntament de Manacor, amb DNI número 18220210R, assistida de la secretària general acctal. Sra. Isabel M. Fuster Fuster;

De l'altra, el Sr. Oliver Zimmermann Hallensleben, amb D.N.I. núm. 41622571T, en representació d'AGLOMERADOS DE FELANITX SA, amb CIF A07062367, amb domicili a la Crtra. Porto Colom, km. 0,9 de Felanitx (07200), representació suficientment acreditada a l'expedient administratiu de contractació.

L'objecte d'aquest contracte és procedir a la formalització del document per dur a terme les obres de reparació i conservació del ferm del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), en la forma previnguda al Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, i als efectes exposen:

#### **ANTECEDENTS**

I. El 9 de febrer de 2018 per Decret de la batlia s'acorda procedir a la licitació del contracte d'obres de reparació i conservació del ferm del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), mitjançant procediment negociat sense publicitat amb consulta a 3 empreses capacitades amb aprovació del corresponent projecte tècnic redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Morey Jaume i el plec de condicions administratives particulars que han de regir la contractació.

II. Acord de la Mesa de Contractació de 15 de març de 2018 que proposa adjudicatari del contracte a AGLOMERADOS DE FELANITX SA

III. El 15 de març de 2018, es va requerir a AGLOMERADOS DE FELANITX SA per constituir la garantia definitiva i perquè presentés la documentació exigida com a requisits previs a l'adjudicació assenyalats al PCA de conformitat amb els articles 146.1 i 151.2 del TRLCSP

III. Proposta de la Mesa de Contractació d'11 d'abril de 2018 d'acceptar la documentació presentada pel proposat adjudicatari que li havia estat requerida prèvia a l'adjudicació.

IV. L'11 d'abril de 2018 per resolució de batlia es va adjudicar dit contracte a AGLOMERADOS DE FELANITX SA pel preu màxim de 60.554,45 euros, IVA inclòs, per un termini d'execució de les obres d'un mes.

Reconeixent-se ambdues parts amb capacitat per contractar i obligar-se, es procedeix a la formalització d'aquest contracte administratiu amb subjecció a les següent:

#### **CLAUSULES**

##### **PRIMERA.- OBJECTE**

El Sr. Oliver Zimmermann Hallensleben, en representació de la mercantil AGLOMERADOS DE FELANITX SA es compromet a l'execució de les obres de reparació i conservació del ferm

del camí dels Presos (tram camí del Rafal Podent – carretera MA-15), segons projecte tècnic redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Sr. Joan Morey Jaume, sota les ordres i instruccions que rebí de l'Ajuntament, ajustant-se estrictament al projecte indicat i al plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació, aprovats per resolució de batlia de 9 de febrer de 2018 i a la seva oferta.

### **SEGONA.- PREU D'ADJUDICACIÓ**

El preu d'adjudicació de les obres esmentades, és:

- import de les obres:	50.045,00 euros
- import IVA 21%:	10.509,45 euros
- cost total:	60.554,45 euros

amb la següent millora ofertada i acceptada:

- ampliar 6 mesos el termini de garantia (total termini garantia 18 mesos)

### **TERCERA.- TERMINI D'EXECUCIÓ**

El termini d'execució de les obres és d'UN MES

El termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la data en què s'estengui l'acta de comprovació del replantejament. La qual s'haurà d'estendre en el termini màxim de 20 dies hàbils des de la formalització del contracte.

El contractista haurà de presentar un programa de treball perquè sia aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en el departament d'urbanisme d'aquest Ajuntament, en un termini màxim de 15 dies hàbils comptats des de la formalització del contracte amb el contingut previst a l'art. 144 del RD 1098/2001

### **QUARTA. -ABONAMENT DEL PREU OFERTAT**

El contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra que realment executi d'acord amb el preu convingut. En aquest sentit, l'import de les obres executades s'ha d'acreditar mensualment al contractista mitjançant certificats expedits pel director de l'obra. El contractista té l'obligació de presentar la factura pel valor de les obres que incorpora la certificació mensual expedida pel tècnic director de les obres en qualsevol de les formes previstes a la clàusula 21. Les factures han de fer referència a l'obra i indicar l'òrgan de contractació, i el Servei d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament de Manacor.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte de l'import del contracte per les operacions preparatòries i acopi de materials o maquinària pesada adscrita a l'obra tot amb subjecció als requisits i condicions previstes en el Plec de Clàusules Administratives generals de l'Estat aprovat per decret 3854/1970.

### **CINQUENA.- DRETS I OBLIGACIONS**

Són els que s'estableixen en la clàusula 27 del plec de clàusules administratives, en els documents que s'hi consideren incorporats i els que es derivin de la legislació aplicable.

### **SISENA.- PENALITZACIONS**

Són les que s'estableixen a la clàusula 24 del plec de clàusules administratives que regeixen aquest contracte.



## **SETENA.- TERMINI DE GARANTIA**

El termini de garantia establert per a aquestes obres és de 18 mesos, comptadors des de la data de recepció de conformitat.

## **VUITENA.- MODIFICACIO DEL CONTRACTE**

L'Administració contractant, en l'exercici de les potestats previstes en el PCA i d'acord amb els articles 107, 210, 219 i 234 del TRLCSP, només podrà introduir modificacions per raó d'interès públic, sempre que siguin per causes imprevistes i prèvia justificació a l'expedient. Les modificacions seguiran el procediment previst en l'article 102 del RGLCAP i es formalitzaran en un documenta administratiu, d'acord amb el que estableix l'article 156 del TRLCSP.

## **NOVENA.- EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

Seràn causa d'extinció del present contracte les previstes en l'article 223 i 237 del TRLCSP.

A més de les causes previstes legalment, són causa de resolució del contracte:

- Les prohibicions de contractar sobrevingudes quan l'òrgan de contractació tingui coneixement, durant l'execució del contracte, de l'incompliment de part del contractista de les mesures de prevenció de riscos laborals i de les obligacions de caràcter social establertes en el PCA i en la normativa vigent.

## **DESSENA.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARACTER SOCIAL**

El contractista haurà de complir al llarg de tota l'execució contractual amb totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.

Forma d'acreditació: El licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable on manifesti, de forma clara i expressa, el compromís de complir amb dita clàusula social.

A la finalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració responsable relativa al compliment de la condició especial d'execució de caràcter social establerta. Als efectes de comprovar el compliment, el responsable del contracte podrà fer ús de les facultats de comprovació de la declaració responsable, i requerir a l'efecte, si ho considera oportú, la presentació de la corresponent justificació documental. Davant l'absència d'aquesta darrera declaració responsable o la comprovació d'un incompliment, el responsable del contracte haurà d'iniciar el corresponent procediment d'imposició de penyalitats.

No tindrà el caràcter d'obligació essencial als efectes que preveu l'art. 223.f), però sí tindrà el caràcter d'infracció greu als efectes que estableix l'article 60.2.c) del TRLCSP en cas d'incompliment.

## **ONZENA.- JURISDICCIO COMPETENT**

En compliment del que s'estableix en l'article 19 de la Llei de contractes del sector públic, es fa constar la naturalesa administrativa d'aquest contracte i de conformitat amb l'article 21.1 del TRLCSP, l'Ordre jurisdiccional contenciosa administrativa serà la competent en cas de litigi entre les parts contractants, que s'entendran sempre sotmeses a la jurisdicció dels jutjats i tribunals competents de Palma, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional que pogués correspondre al licitador.

I, en prova de conformitat, firmen el present document els assistents per exemplar triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data al principi consignats. DON FE

Per la Corporació  
La batlessa, per delegació de firma  
Decret 3093/2017

Per la mercantil contractista  
AGLOMERADOS DE FELANITX SA

Isabel Febrer Gelabert

Oliver Zimmermann Hallensleben

La secretària general acctal.

Isabel M. Fuster Fuster